



Einladung

zur 17. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Infrastruktur

**am 10.04.2018, 19:00 Uhr
Bürgerzentrum, 1/3-Saal, Rathausplatz 1, 61184 Karben**

Tagesordnung:

Eröffnung und Begrüßung

- 1 . Impulsreferat: „Mobilität der Zukunft“**
Frau Heike Mühlhans,
Geschäftsführerin IVM RheinMain

- 2 . Bauleitplanung der Stadt Karben**
Bebauungsplan Nr. 125-4 "Gewerbegebiet"
Gemarkungen Kloppenheim und Klein-Karben
hier: frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) und
§ 4 (1) BauGB mit geändertem Plangeltungsbereich
Vorlage: FB 5/133/2018

- 3 . Bauleitplanung der Stadt Karben**
B-Plan Nr. 230 "Sportanlage Okarben - In den Altwiesen"
Gemarkung Okarben,
hier: Beschluss Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4
(1) BauGB
Vorlage: FB 5/140/2018

- 4 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 223 "Am Quellenhof"
Gemarkung Groß-Karben
- 4.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 223 "Am Quellenhof"
Gemarkung Groß-Karben;
hier: Beschluss zur Einleitung eines Änderungsverfahrens
des Regionalen Flächennutzungsplans (Reg.-FNP)
Vorlage: FB 5/113/2018/1
- 4.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 223 "Am Quellenhof"
Gemarkung Groß-Karben;
hier: Beschluss einer Städtebaulichen Rahmenvereinbarung
Vorlage: FB 5/114/2018
- 5 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr 227 "Büdesheimer Straße"
Gemarkung Groß-Karben
- 5.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 227 "Büdesheimer Straße"
Gemarkung Klein-Karben
hier: Beschluss Abwägung Offenlage und Beteiligung TÖB
Vorlage: FB 5/136/2018
- 5.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 227 "Büdesheimer Straße"
Gemarkung Klein-Karben
hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: FB 5/137/2018
- 6 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 228 "Alte Straße/Höhenweg"
Gemarkung Kloppenheim
- 6.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 228 "Alte Straße/Höhenweg" 1. Änderung
Gemarkung Kloppenheim
hier: Beschluss Abwägung erneute Offenlage
und TÖB-Beteiligung
Vorlage: FB 5/138/2018
- 6.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 228 "Alte Straße/Höhenweg" 1. Änderung
Gemarkung Kloppenheim
hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: FB 5/139/2018

- 7 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 179 "Bindweidgraben"
Gemarkung Burg-Gräfenrode

- 7.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 179 "Bindweidgraben"
1. Änderung und Ergänzung,
Gemarkungen Burg Gräfenrode;
hier: Beschluss Offizieller Entwurf
Vorlage: FB 5/142/2018

- 7.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 179 "Bindweidgraben"
1. Änderung und Ergänzung
Gemarkungen Burg Gräfenrode
hier: Offenlage gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
Vorlage: FB 5/141/2018

- 8 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 205 "Am Kalkofen"
Gemarkung Groß-Karben

- 8.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 205 "Am Kalkofen" 3. Änderung
Gemarkung Groß-Karben
hier: Beschluss zur Änderung des Bebauungsplanes
gem. § 13 BauGB (Vereinfachtes Verfahren)
Vorlage: FB 5/144/2018

- 8.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 205 "Am Kalkofen" 3. Änderung
Gemarkung Groß-Karben
hier: Beschluss Offizieller Entwurf
Vorlage: FB 5/145/2018

- 8.3 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 205 "Am Kalkofen" 3. Änderung
Gemarkung Groß-Karben
hier: Beschluss Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und
Beteiligung TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: FB 5/146/2018

- 9 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 212 "Bahnhofstraße 64-66"
Gemarkung Groß-Karben

- 9.1 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 212 "Bahnhofstraße 64-66"
Gemarkung Groß-Karben
hier: Beschluss Abwägung der Ergebnisse
der erneuten Offenlage sowie der erneuten
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
Vorlage: FB 5/148/2018

- 9.2 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 212 "Bahnhofstraße 64-66"
Gemarkung Groß-Karben
hier: Beschluss Änderungen Offizieller Entwurf
mit neuerlicher Offenlage und
Beteiligung TÖB gem. § 4 Abs. 3
Vorlage: FB 5/150/2018

- 10 . Bauleitplanung der Stadt Karben
Bebauungsplan Nr. 130a "Unterm Wiesenbrunnen"
1. Änderung
Gemarkung Petterweil
hier: Frühzeitige Beteiligung
Vorlage: FB 5/107/2018

- 11 . Verschiedenes / Anfragen

Zur nichtöffentlichen Behandlung vorgesehen:

- 12 . Bauanfragen - Bauanträge

Mit freundlichen Grüßen

gez. Oliver Feyl
Vorsitzender