



Bestandsaufnahme vom 05.01.2018

- Acker intensiv genutzt
- Wiese/ Wiesenansaat regelmäßig gemäht, meist kräuterarm
- Wiese regelmäßig gemäht, nährstoffreich, straßenbegleitend
- Ruderalwiese/ Ruderalflur nährstoffreich, brach oder gelegentlich gemäht
- Scherrasen ± intensiv, meist kräuterarm (Sportrasen)
- Hausgarten
- Strauch- und Baumhecke gepflanzt
- Nadelbaumhecke gepflanzt, regelmäßig beschnitten
- einzelne Ziergehölze
- Laubbaum schwach mittelgroß
- Obstbaum klein bzw. jung
- Nadelbaum klein bzw. jung
- Weg grasig
- wassergebundene Bodenbefestigung
- Sandplatz
- weitgehende Versiegelung (Betonpflaster)
- Vollversiegelung (Asphalt)
- Steinschüttung
- Gebäude
- Foliengewächshaus
- Folienteich
- Erdwall
- Grenze des geplanten Geltungsbereichs

**Umweltbericht zum Bebauungsplan  
"Hof Gauterin"  
BESTANDSAUFNAHME**

**Stadt Karben, Stadtteil Petterweil**

Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation			
Kataster:	Stadt Karben	Format (in cm) 50 x 30	Maßstab 1 : 2.000
gezeichnet:	P. Adelhelm	Bearbeiter:	H. Richter Datum: 02/ 2018

PLANUNGSGRUPPE PROF. DR. V. SEIFERT  
*Regionalplanung \* Stadtplanung \* Landschaftsplanung*

Breiter Weg 114,  
35440 Linden-Leihgestern  
[www.seifert-plan.com](http://www.seifert-plan.com)

Tel. 06403/ 9503 - 21  
Fax 06403/ 9503 - 30  
e-mail: [matthias.rueck@seifert-plan.com](mailto:matthias.rueck@seifert-plan.com)