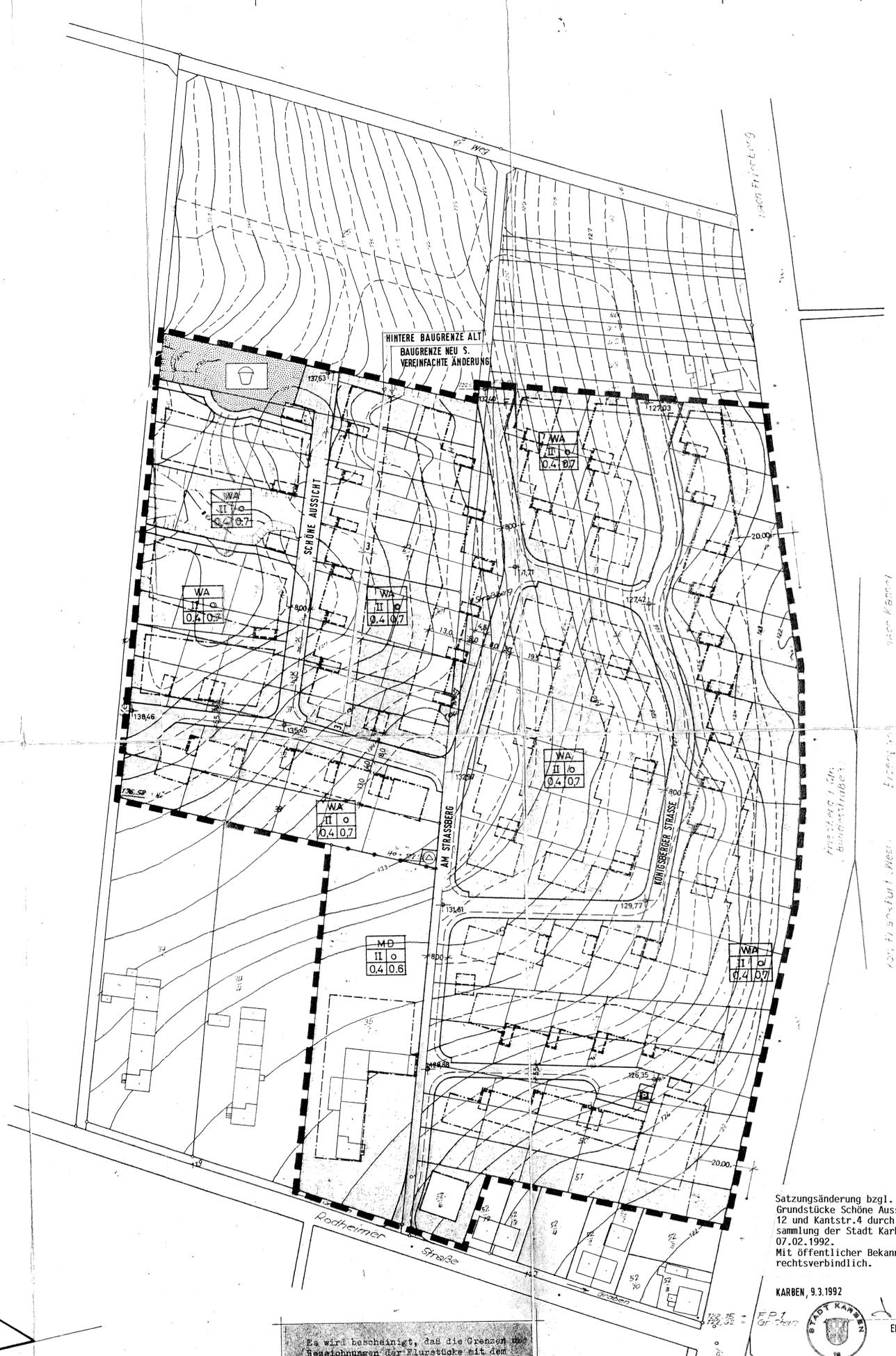


BEBAUUNGSPLAN "DER STRASSBERG" OKARBEN

Kulturamt Gießen

Gemarkung Okarben
Flur Vtlw.
Maßstab 1:1000



HINTERE BAUGRENZE ALT
BAUGRENZE NEU S.
VEREINFACHTE ÄNDERUNG

MD
II o
0.4 0.6

WA
II o
0.4 0.7

WA
II o
0.4 0.7

Satzungsänderung bzgl. hintere Baugrenze der Grundstücke Schöne Aussicht 2, 4, 6, 8, 10, 12 und Kantstr.4 durch Stadtverordnetenversammlung der Stadt Karben beschlossen am 07.02.1992.
Mit öffentlicher Bekanntmachung am 06.03.92 rechtsverbindlich.

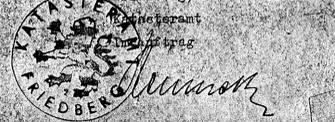
KARBEN, 9.3.1992



ENGEL, 1. STADTRAT

Gefertigt Gießen im August 1964
durch *Ullrich*
HÖHENLINIEN IM SW-TEIL NACH MESS-
TISCHBLATT M. 1:25000 ERGÄNZT DURCH
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE FRANKFURT
12.3.65 KAF.

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen der
Bezeichnungen der Flurstücke mit den
Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.
Friedberg, den 20. Jan. 1967



OKARBEN (KREIS FRIEDBERG)

BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET DER STRASSBERG

PROGR.NR. 0101/64 ca. 64 WOHNHEITEN ca. 6,86 ha
DIESER GEZEICHNETE BEBAUUNGSPLAN IST NUR IN VERBINDUNG MIT DEM
BEBAUUNGSPLAN IN TEXTFORM GÜLTIG !

GEM.BBAUG §§	9-12	PLANBEARBEITUNG DURCH ÜBERARB. 14.11.66 KAF ÜBERARB. 12.10.66 KAF	NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE FRANKFURT A.M. TECHN. ABTEILUNG 15.3.65 KAF
	2 ABS. 6	Offengelegt vom: 22.2.1967 bis: 23.3.1967	 Bürgermeister
	10	Als Satzung durch die Gemeindevertretung von Okarben beschlossen am: 12.5.1967	Der Gemeindevorstand Bürgermeister
	11	GENEHMIGT AM DARMSTADT, DER REGIERUNGSPRÄSIDENTEN	Genehmigt am 11. JUNI 1967 Nr. III/30-61 d. 04/01 Friedstadt, den 12. JUNI 1967 Der Regierungspräsident Im Auftrag
	12	ÖFFENTLICH AUSGELEGT VOM 9.6.1967 BIS 16.6.1967 Der Bebauungsplan ist somit am 17.6.1967 rechtsverbindlich geworden.	Der Gemeindevorstand Bürgermeister Okarben, den 17.6.1967

PLANZEICHEN:

- 1 ART DER NUTZUNG: WA=ALLGEMEINES WOHNGEBIET
MD=DORFGEBIET
- 2 GESCHOSSZAHL: II=HÖCHSTENS 2 GESCHOSSE
- 3 BAUWEISE: o=OFFEN; NACH § 22/4 BAUNVO IST F
GARAGEN UND NEBENGEBAUDE DIE BA-
WEISE DURCH BAULINIEN U. BAUGRENZE
FEST GESETZT
- 4 GRUNDFLÄCHENZAHL
5 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
- BAUGRENZE
BAULINIE
TEILE DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHE, AUF DENEN GARAGEN
NEBENGEBAUDE SPRICHTET WERDEN DÜRFEN. DAFÜR
BESONDERE BAULINIE UND BAUGRENZE
- VERKEHRSLÄCHEN (MIT HINW. S AUF GEHWEG)
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- MIT FAHRRECHT ZUGUNSTEN DER ALLGEMEINHEIT ZU
BELASTENDE PRIVATE FLÄCHEN
- UMFORMERSTATION
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, SOWEIT
NICHT DURCH VERKEHRSLÄCHEN BEGRENZT
STRASSENHÖHE
- 131 611
- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- KINDERSPIELPLATZ

FESTSETZUNG: IM ALLGEMEINEN WOHNGEBIET SIND STÄLLE GEM. § 4
BAUNVO ZULÄSSIG.

- NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME:
- FREIHALTUNGSGRENZE GEM. § 9 FSTRG
 - VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - EMPFEHLENDE DARSTELLUNG:
 - NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN